



Informationen zum geplanten Forensik-Standort Essen-Heidhausen

Bürgerversammlung
28. Januar 2026
Jonakirche
Essen-Heidhausen



Agenda

Themenblock 1:

- Bedarfe und Standortentscheidung
- Das Bauvorhaben

Fragen und Antworten

Themenblock 2:

- Forensische Psychiatrie: Sicherheit und Therapie

Fragen und Antworten



Bedarfslage und Standortentscheidung

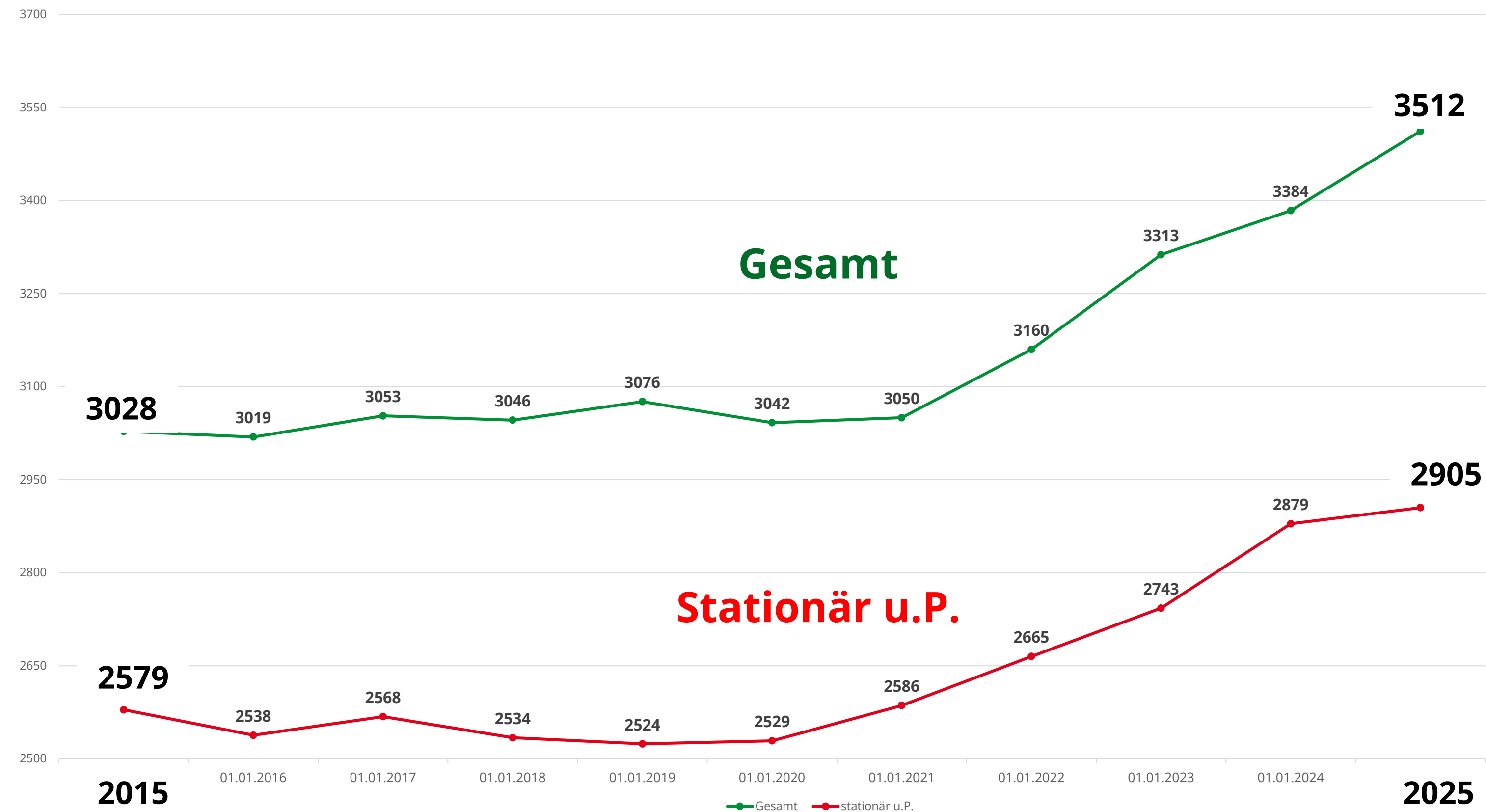


Warum sind überhaupt neue forensische Kliniken erforderlich?

- Die Belegungsentwicklung in den forensischen Kliniken ist nach mehreren Jahren mit dramatischen Anstiegen auf einem hohen Niveau mit andauernder Überbelegung der Kliniken angelangt.
- Auch die Anzahl untergebrachter Frauen ist in den letzten Jahren kontinuierlich gestiegen.
- Um eine sichere Unterbringung und erfolgreiche Therapie zu ermöglichen, bedarf es weiterer Einrichtungen der forensischen Psychiatrie.

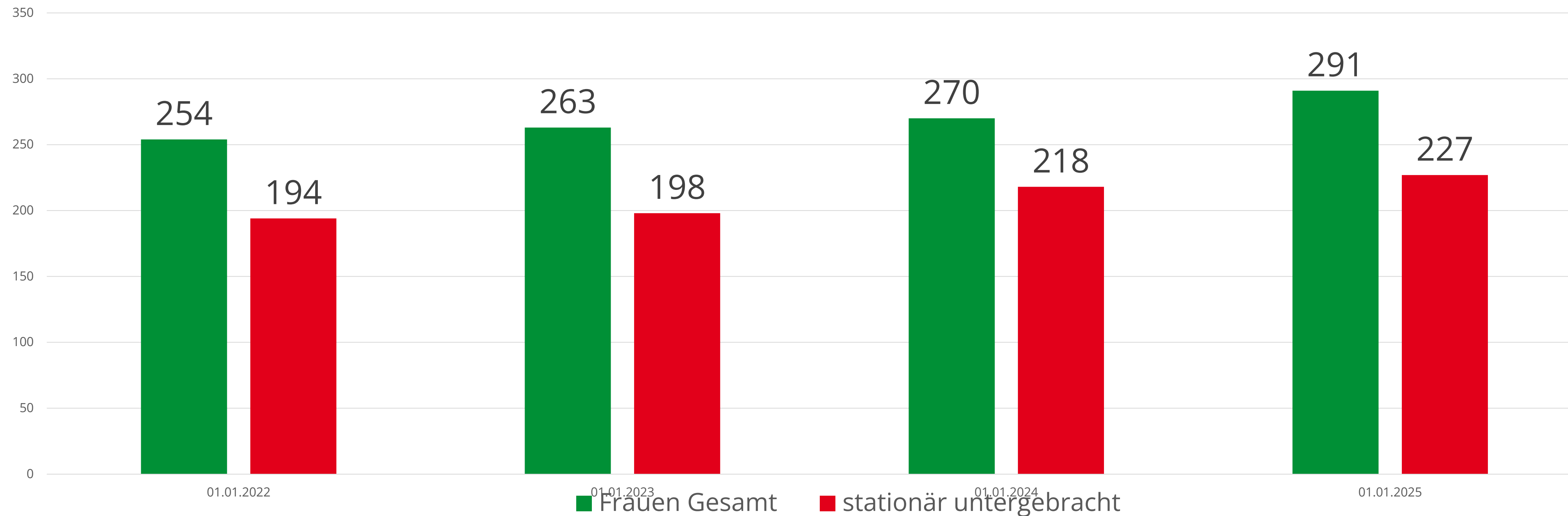


Belegungsentwicklung 2015 bis 2025





Belegungsentwicklung untergebrachter Frauen 2022 bis 2025



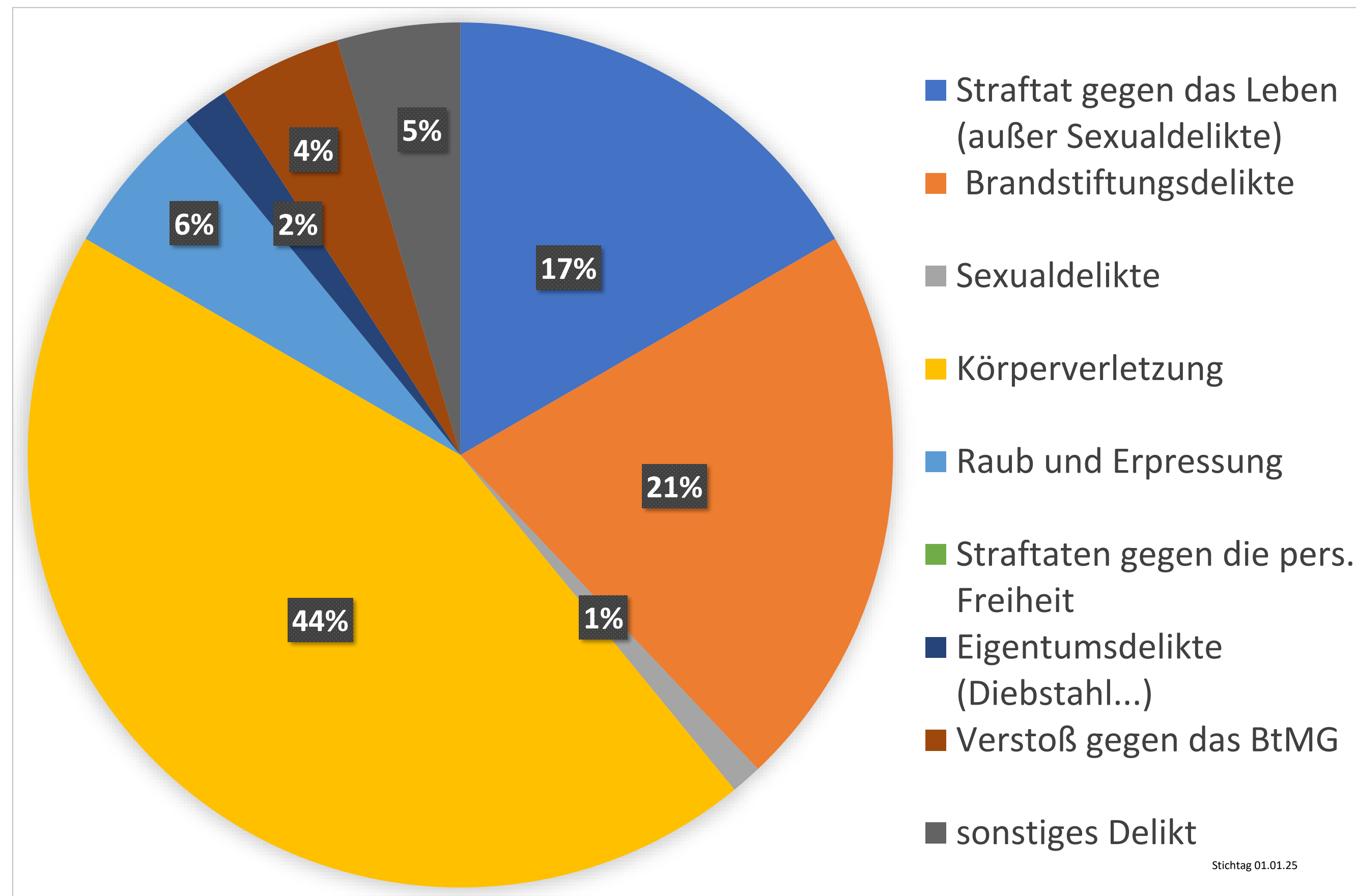


Welches Profil soll die neue Klinik haben?

- Die neue Klinik in Essen-Heidhausen wird ausschließlich Patientinnen aufnehmen, die aufgrund verminderter Schuldfähigkeit oder Schuldunfähigkeit zur Unterbringung in einer psychiatrischen Klinik verurteilt wurden.
- Der Herkunftsbereich der Patientinnen wird grundsätzlich den Landgerichtsbezirk Essen und weitere Gebiete des rheinischen Landesteils umfassen.



Delikte der im LVR untergebrachten Frauen





Warum soll ausgerechnet in Essen-Heidhausen eine neue Klinik gebaut werden?

- Die Unterbringung von Frauen nach StrUG erfolgt bisher landesweit nur an zwei Standorten.
- Zur regionalen Versorgung psychisch erkrankter Frauen ist ein weiterer Standort in der Rhein-Ruhr-Region erforderlich.



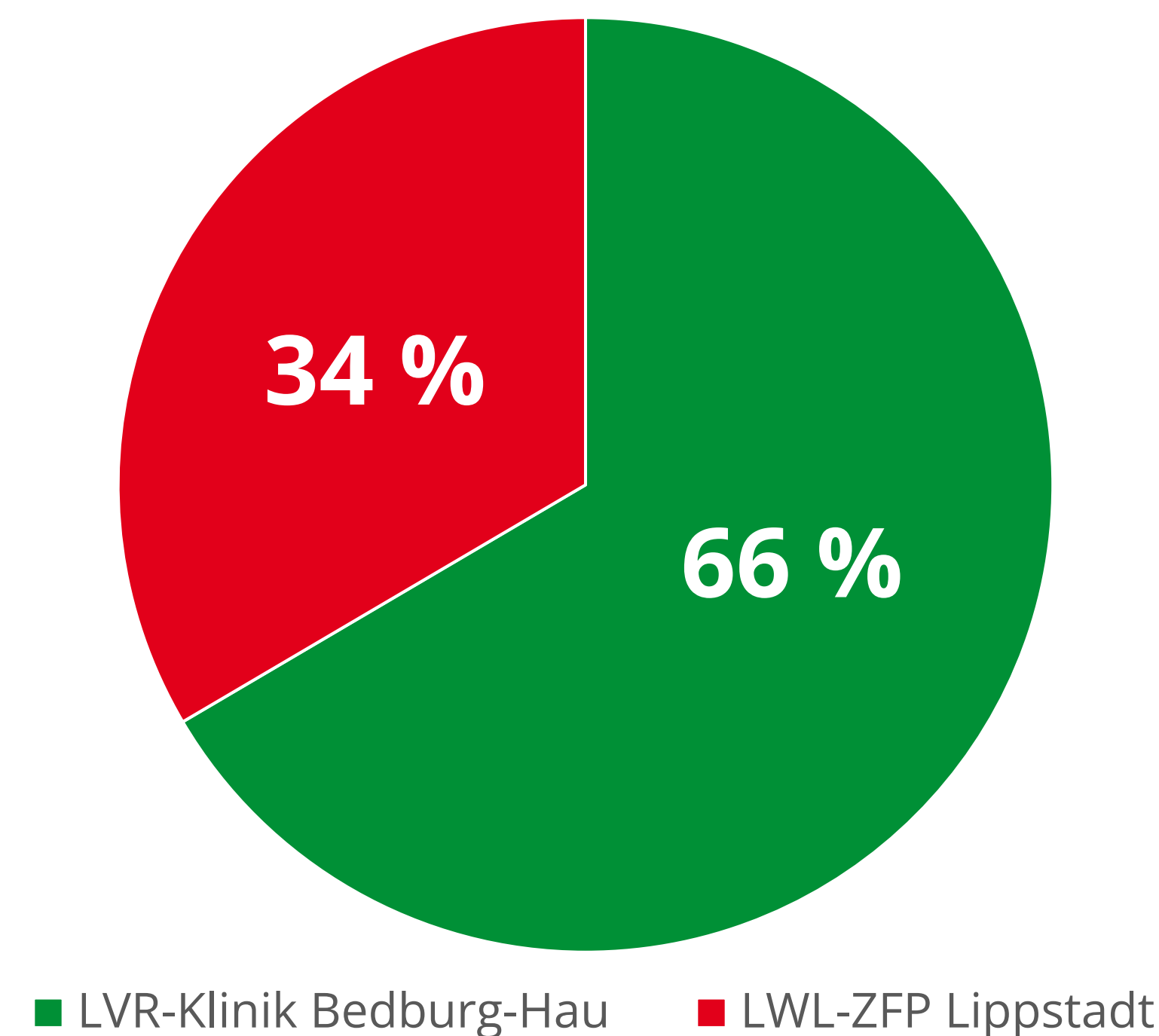
LVR Klinik Bedburg-Hau



LWL Klinik Lippstadt

Essen-Heidhausen

Verteilung der Unterbringung von Frauen





Wie ist es zu der Entscheidung gekommen?

- Aufgrund der dargestellten Unterbringungsprobleme sind in den vergangenen Jahren immer wieder Standorte auf eine Eignung für eine forensische Klinik hin untersucht worden.
- Nach Aufgabe der Nutzung als Flüchtlingsunterkunft hat der LVR die Liegenschaft dem Land zur Nutzung angeboten.



Wurden andere Grundstücke geprüft?

- Das Grundstück an der Barkhovenallee wurde auf eine Eignung als Standort für eine forensische Klinik unter anderem mit einer Machbarkeitsstudie geprüft und als geeignet bewertet.
- Andere Grundstücke mit planungsrechtlicher Zulässigkeit (Bebauungsplan) und Eignung standen nicht zur Verfügung.



Wie ist der aktuelle Stand im Planungsprozess?

- Die Planungen des Bau- und Liegenschaftsbetriebes NRW und des von diesem beauftragten Generalplaners befinden sich im Vorentwurfsstadium (Leistungsphase 2 HOAI).
- Baugrunduntersuchungen, Vermessungsarbeiten und Artenschutzuntersuchungen sind bereits erfolgt.
- Die Abbrucharbeiten des Bestandes werden vorbereitet .



Warum soll die Klinik in der Nähe einer KiTa und Schule gebaut werden?“

- Es gibt keine (bau)rechtlichen Vorgaben zu Abständen forensischer Kliniken zu Einrichtungen für Kinder und Jugendliche.
- Die Entfernung zur einer solchen Einrichtung stellt keinen Aspekt der Gefährdung dar. Daher ist es kein Ausschlusskriterium für die Errichtung einer Klinik.
- Beispielsweise befinden sich auch in unmittelbarer Umgebung (50-500m Luftlinie) der Kliniken in Bedburg-Hau, Köln-Porz oder Lippstadt-Eickelborn Schulen und Kindertagesstätten.



Das Bauvorhaben



Das Bauvorhaben

Lage im Stadtteil

(Stand: Dezember 2025)





Das Bauvorhaben

Lageplan und Gebäudeübersicht

(Stand: Dezember 2025)



Das Bauvorhaben

Zahlen und Fakten

- Grundflächen Gebäude 7.556 m²
- Übrige befestigte Flächen 8.405 m²
- Summe 15.961 m²

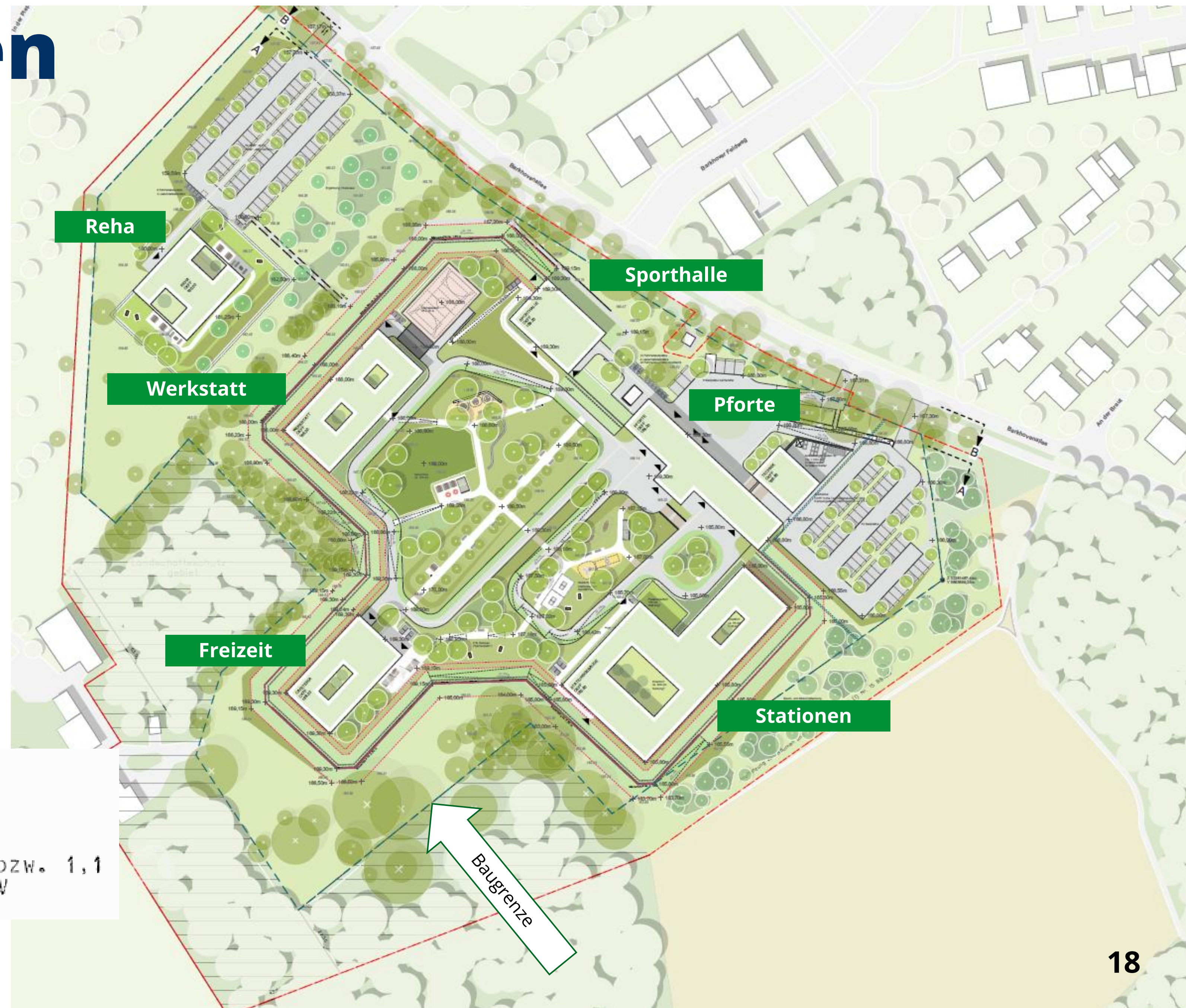
- Bebaubare Grundstücksfläche 50.168 m²
(innerhalb Baugrenzen)

- Resultierende Grundflächenzahl (GRZ) 0,32

- Zulässige Grundflächenzahl (laut B-Plan) 0,40

Festsetzungen des Bebauungsplans

Baugebiete: Sondergebiete (S0),
Psychiatrisches Behandlungszentrum,
Schwesternheim, Schwesternschule
Grundflächenzahl (GRZ) 0,4
Geschoßflächenzahl (GFZ) 0,8 1,0 bzw. 1,1
Zahl der Vollgeschosse (Z) II bis IV





Das Bauvorhaben

Visualisierung

(Stand: Dezember 2025)





Das Bauvorhaben

Frontansicht von der Barkhovenallee

(Stand: Dezember 2025)

Schnitt / Ansicht B-B





Das Bauvorhaben

Bauliche Sicherheitsmaßnahmen

Beispiel 1: Pforte mit Fahrzeug- und Personenschleuse (Beispiel Bedburg-Hau)





Das Bauvorhaben

Bauliche Sicherheitsmaßnahmen

Beispiel 2: 5,50 hohe Zaunanlage mit Überkletterschutz, Detektion und Videoüberwachung (Beispiel Hörstel)

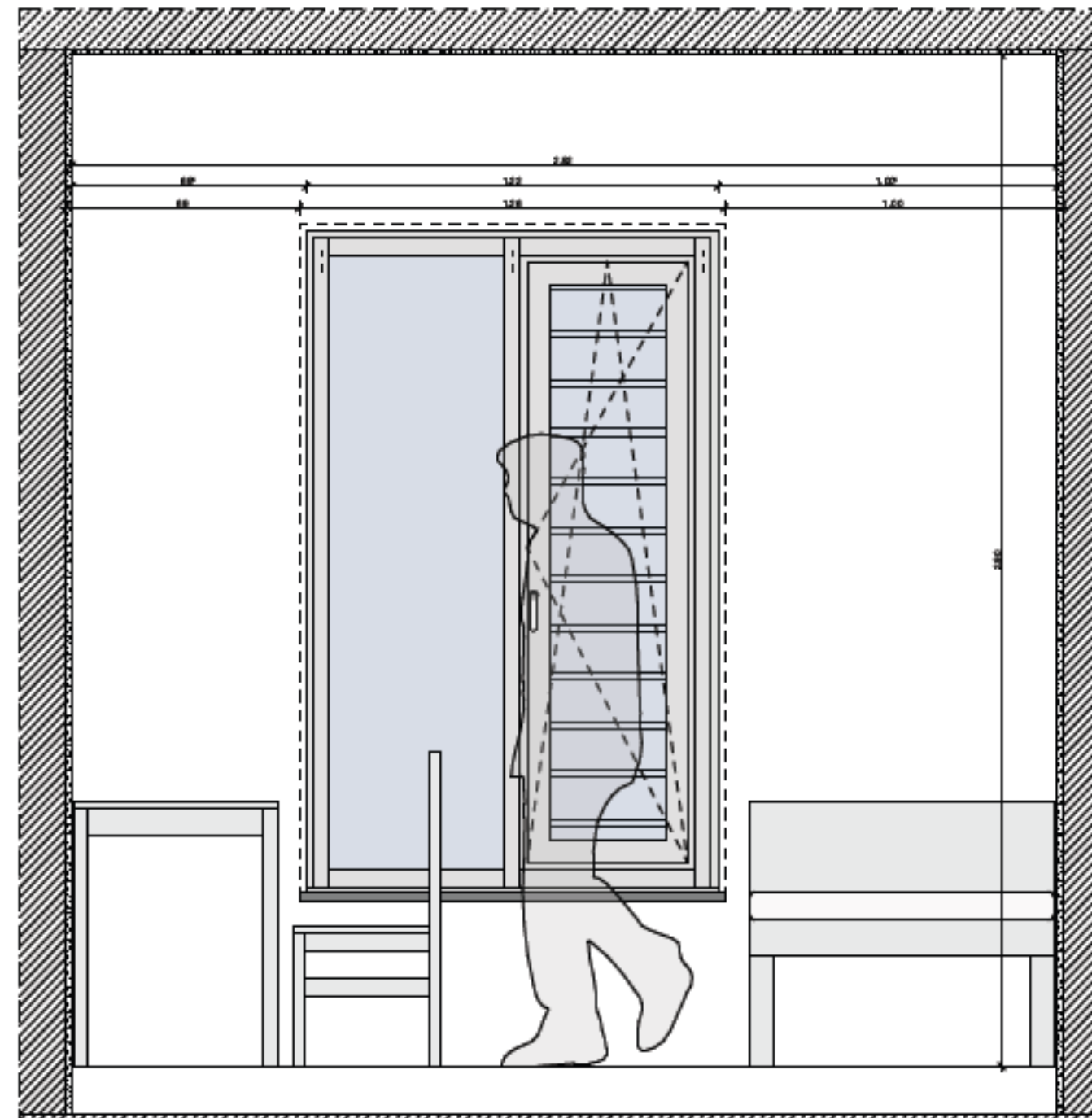
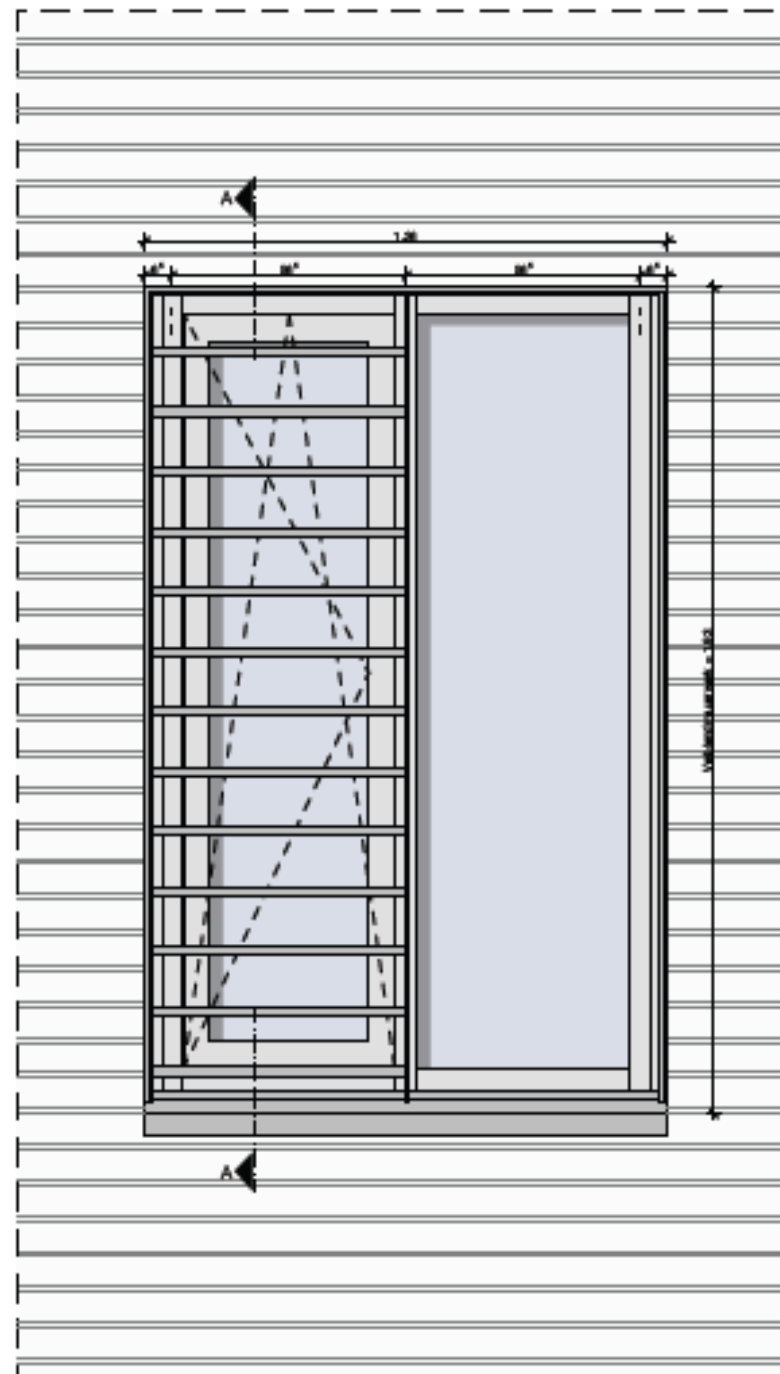




Das Bauvorhaben

Bauliche Sicherheitsmaßnahmen

Beispiel 3: Teilvergitterte Fenster (Beispiel Lünen)





Das Bauvorhaben

Bauliche Sicherheitsmaßnahmen

Beispiel 4: Weitere technische Sicherheitseinrichtungen





Das Bauvorhaben

Nächste Schritte

- Der Antrag auf Zustimmung (§79 BauO NRW) wird frühestens zum Ende des Jahres 2026 gestellt werden können.
- Eine Bauvoranfrage bei der BR Düsseldorf evtl. im Laufe des Jahres.
- Der Baubeginn ist abhängig von Zeiträumen für Genehmigungsverfahren und der Ausschreibung der Bauleistung.



Fragen und Antworten



**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit
und Ihre Fragen!**